

Svazek obcí Pod Beckovem

Mělnická 43, , 250 65 Líbeznice

www.svazekpodbeckovem.cz

info@svazekpodbeckovem.cz

IČO: 08507317

Zápis z 9. jednání Sněmu delegátů konaného dne 6. 11. 2020

místo konání: zasedací místnost Líbeznice

čas konání: 10.00-11.45 hod.

přítomno: 6, starosta obce Líbeznice Mgr. Martin Kupka, starosta obce Bašť Mgr. Vítězslav Kalíba, MPA, starosta obce Měšice Ing. Martin Čacký, starostka obce Předboj Pavla Příšovská, starosta obce Bořanovice Libor Řápek, starosta obce Zlonín František Polák

omluveni: 1, starosta obce Nová Ves Jiří Melichar

neomluveni: 0

hosté: 3, Ing. Červínová – referent samosprávy Líbeznice, p. Šulcová – referent samosprávy Měšice, Mgr. Zábranská – specialista VŘ

Zahájení

Zasedání sněmu delegátů zahájila předsedkyně svazku Pavla Příšovská v 10.00 hodin.

V úvodu přivítala přítomné a konstatovala, že v souladu s čl. VII, odst. 6 je přítomno 6 zástupců obcí a sněm delegátů je usnášeníschopný.

Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu

Předsedkyně svazku se ujala zapsat zápis a navrhla určit ověřovatelem zápisu pana Martina Čackého.

K uvedenému návrhu nebyly předloženy žádné protinávrhy, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0.

Sněm delegátů se usnesl, že ověřovatelem zápisu je pan Martin Čacký a zapisovatelkou paní Pavla Příšovská.

Schválení programu

Předsedkyně svazku seznámila přítomné s návrhem programu 9. jednání sněmu delegátů Svazku obcí Pod Beckovem v souladu s informací zasloupanou jednotlivým zástupcům obcí mailovou korespondencí:

- 1) Rozpočtové opatření č. 1
- 2) Schválení smlouvy o dílo s Ateliérem M1
- 3) Aktualizace stanov svazku
- 4) Informace k financování projektu

Následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0.

Sněm delegátů schválil program 9. jednání sněmu delegátů takto:

- 1) Rozpočtové opatření č. 1
- 2) Schválení smlouvy o dílo s Ateliérem M1

Svazek obcí Pod Beckovem

Mělnická 43, , 250 65 Líbeznice

www.svazekpodbeckovem.cz

info@svazekpodbeckovem.cz

IČO: 08507317

- 3) Aktualizace stanov svazku
- 4) Informace k financování projektu

K bodu 1) Rozpočtové opatření č. 1

Návrh rozpočtového opatření č. 1 se předkládá z důvodu upravit některé položky rozpočtu podle skutečnosti.

Příjmy se zvyšují o investiční příspěvky obcí na projektovou přípravu a soutěže spojené s výstavbou svazkové školy. Oproti tomu se navyšují výdajové položky za právní služby a u položky na výplatu OON – DPP Ing. Červínové.

Rozdíl mezi příjmovými a výdajovými položkami činí 2 553 628,- Kč, který vkládáme do vlastních zdrojů.

Navrhuje se usnesení v tomto znění:

„Sněm delegátů Svazku obcí Pod Beckovem schvaluje rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy“.

K návrhu nebyly předloženy žádné protinávhrhy ani dotazy, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0.

Sněm delegátů vyslovil s návrhem usnesení souhlas.

K bodu 2) Schválení smlouvy o dílo s Ateliérem M1

Pan starosta Čacký seznámil členy sněmu o přípravě spolupráce s Ateliérem M1 architekti s.r.o., vzhledem k tomu, že Ateliér M1 pracoval již na studii proveditelnosti, máme nyní nabídku pro všechny fáze projektové přípravy až po dokumentaci pro provádění stavby, nicméně po právní poradě a doporučení nelze zadat zakázku jako celek, fáze DUR/DSP/DPS je potřeba soutěžit v otevřeném řízení.

Návrhem je uzavření smlouvy na dopracování veškerých přípravných podkladů včetně průzkumů. Po ověření informací MŠMT budou i přípravné fáze a průzkumy uznatelnými náklady. K této nabídce byl proveden pro ověření cen průzkumů trhu na základě obdobných zakázek v období posledních 5 let v daném spádovém území, bylo zjištěno, že cena 1 890 000,- Kč bez DPH, resp. 2 286 900m,- Kč včetně DPH je odpovídající rozsahu zakázky s ohledem na celkovou výši investice.

Dále pro návazné kroky spojené s přípravami výběrových řízení bude pro nabídku oslovena paní Zábranská, výzvu o nabídku zpracuje a osloví pan Čacký.

Pro jednotlivé úkony byl návrh usnesení rozčleněn na a), b), c) v tomto znění:

- a) „Sněm delegátů souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností Atelier M1 architekti, s.r.o. dle přílohy.“
- b) „Sněm delegátů pověřuje podpisem smlouvy předsedu a místopředsedu Svazku obcí Pod Beckovem.“
- c) „Sněm delegátů pověřuje místopředsedu Svazku obcí Pod Beckovem k součinnosti nezbytné k plnění smlouvy.“

K návrhu nebyly předloženy žádné protinávhrhy ani dotazy, následovalo hlasování provedené veřejně zdvižením ruky.

Výsledek hlasování: pro: 6, proti: 0, zdrželi se: 0.

Svazek obcí Pod Beckovem

Mělnická 43, , 250 65 Líbeznice

www.svazekpodbeckovem.cz

info@svazekpodbeckovem.cz

IČO: 08507317

Sněm delegátů vyslovil s návrhem usnesení souhlas.

K bodu 3) Aktualizace stanov svazku

Komentář k tomuto podkladu provedl pan Čacký, jedná se o podkladový dokument Advokátní kanceláře Fara s.r.o., kde jsou navrženy k vyjádření a diskusi konkrétní změny oproti původnímu znění Stanov Svazku obcí Pod Beckovem. Na základě tohoto zpřesnění či doplnění vznikne relevantní návrh pro vypracování dodatku Stanov. JUDr. Herman jakožto zástupce provede koordinaci s právním zástupcem Nové Vsi JUDr. Kovářem.

Nejvíce diskutovanou změnou byla navrhovaná úprava týkající se doby trvání svazku. Zásadní je návrh, že závaznost plnění stanov svazku bude ošetřena na dobu 30 let se zřízením automatické prolongace na dalších 5 let za předpokladu, že nadpoloviční většina všech členů svazku podá žádost o prodloužení trvání svazku. Tím bude zaručeno zajištění potřebnosti ve spádovém území. Rovněž možnost majetkového vypořádání a vystoupení se navrhuje upravit ve smyslu, že nebude možné připustit, aby kterýkoliv ze členů v době trvání sjednaného účelu svazku požadoval majetkové vypořádání. Situace je analogická se situací škol v Líbeznicích, kdy finanční příspěvek obcí se tzv. odbydluje. Úvaha udržitelnosti projektu k jinému využití v budoucnosti je deklarovaná již ve stávajících stanovách svazku, takže pokud se na ní jednomyslně členové shodnou, je možná.

S ohledem na výše uvedené nepřijímá se pro tento bod usnesení, sněm delegátů bude v jednání pokračovat na dalších jednáních.

K bodu 4) Informace k financování projektu

Předsedkyně svazku informovala členy o zpracovaném dokumentu na výzvu MŠMT o připravovaném záměru výstavby Svazkové školy Pod Beckovem, kdy oproti uvažované výši investice (190 000 000,- Kč Měšice, 250 000 000,- Kč Bašt) byly v záměru vypočteny maximální částky pro uznatelné náklady v přepočtu na počet žáků (750 000,- Kč / žáka), který MŠMT uvádí jako maximální částku pro financování projektu. Samozřejmostí pak bude, že předkládat žádost o dotaci bude svazek ve výši dle dokončeného stavebního povolení a vysoutěžené ceny v limitu uznatelných položek.

Dále předsedkyně informovala starosty, že bude nezbytné nastavit nějaké finanční částky do připravovaného rozpočtu na rok 2021, kdy již nyní víme, že bude nezbytné financovat do doby přiznání dotace a připsání finančního obnosu na účet svazku, částečně vlastními prostředky. Z předběžné kalkulace víme, že v příštím roce bude náklad spojený s PD školy v Měšicích cca 10 000 000,- Kč, s podobnou částkou můžeme uvažovat i pro PD školy v Bašti.

S tímto souvisí i prověření možnosti financování prostřednictvím úvěru. Zde máme informace od pana starosty Čackého, který se sešel s bankovním poradcem. Z této schůzky je závěr takový, že financování projektové přípravy nepadá v úvahu, neboť toto je investice nejistá. S bankovními ústavy by byla možnost získání úvěru až v okamžiku, kdy je alespoň vydáno stavební povolení. Čerpání úvěru by pak bylo reálné nastavovat až od roku 2023.

Měšice současně nabízí možnost, kterou nyní prověřují s právním zástupcem, že by mohli za předpokladu nekonfliktního právního výkladu poskytnou svazku mimořádnou zápůjčku, úvěr či mimořádný vklad v částce 10 000 000,- Kč, dále by obce pro příští rok vyčlenili a schvalovali opětovně mimořádný vklad cca 2 600 000,- Kč.

Svazek obcí Pod Beckovem

Mělnická 43, , 250 65 Líbeznice

www.svazekpodbeckovem.cz

info@svazekpodbeckovem.cz

IČO: 08507317

Zároveň se jeví jako reálné nejpozději v příštím roce obdržení dotace Středočeského kraje na projektovou dokumentaci a technickou studii v částce 3 645 000,- Kč, o kterou má svazek požádáno.

S ohledem na informativní charakter bodu nepřijímá se pro tento bod usnesení.

Po posledním projednaném bodu bylo jednání sněmu delegátů v 11:45 hodin ukončeno.

Svazek obcí Pod Beckovem

Mělnická 43, , 250 65 Líbeznice

www.svazekpodbeckovem.cz

info@svazekpodbeckovem.cz

IČO: 08507317

Usnesení přijatá na 9. zasedání Sněmu delegátů

1/9/2020

Sněm delegátů se usnesl, že ověřovatelem zápisu je pan Martin Čacký a zapisovatelkou paní Pavla Příšovská.

2/9/2020

Sněm delegátů schválil program 9. jednání sněmu delegátů takto:

- 1) Rozpočtové opatření č.1
- 2) Schválení smlouvy o dílo s Ateliérem M1
- 3) Aktualizace stanov svazku
- 4) Informace k financování projektu

3/9/2020

Sněm delegátů Svazku obcí Pod Beckovem schvaluje rozpočtové opatření č. 1 dle přílohy

4/9/2020

- a) Sněm delegátů souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností Atelier M1 architekti, s.r.o. dle přílohy.
- b) Sněm delegátů pověřuje podpisem smlouvy předsedu a místopředsedu Svazku obcí Pod Beckovem.
- c) Sněm delegátů pověřuje místopředsedu Svazku obcí Pod Beckovem k součinnosti nezbytné k plnění smlouvy.

Zápis byl vyhotoven dne 9. 11. 2020

Zapsal: Pavla Příšovská

Ověřil: Martin Čacký

dne 16. 11. 2020



Pavla Příšovská

Předseda Svazku obcí Pod Beckovem

dne 9. 11. 2020

